



INSTRUÇÕES PARA ENTREGA DE CHAVES

- 1) É necessário avisar por escrito com 30 (trinta) dias de antecedência a administradora da desocupação do imóvel. Assim daremos ciência ao locador.
 - 2) Entregue o imóvel conforme termo de vistoria, ou seja, se você o recebeu com pintura nova entregue-o da mesma forma e assim por diante.
 - 3) Verifique se houve bonificação para benfeitorias e se todas foram cumpridas, tire suas dúvidas através do termo de vistoria que está no seu contrato de locação para evitar devolução de bonificação.
 - 4) Agende um horário para a realização da vistoria final junto à administradora com antecedência de 02 (dois) dias (de segunda a sexta, das 9h às 17h), um funcionário o acompanhará, vistoriará o imóvel juntamente com você e anotará a leitura de luz, água e gás.
 - 5) Peça junto à Eletropaulo e à Comgás o desligamento de energia elétrica e de gás para evitar que outros utilizem esses serviços em seu nome.
 - 6) No dia da vistoria:
 - a) O imóvel deverá estar livre de coisas e pessoas;
 - b) Apresente quitadas as 03 (três) últimas contas de água, luz, gás e condomínio (se for o caso);
 - c) Entregue todas as cópias de chaves que você tiver;
 - 7) Não receberemos as chaves havendo contas em aberto e avarias no imóvel.
- *Lembre-se de alterar seu endereço de correspondência junto a bancos e outros.*

Telefones úteis:

Sabesp: 08000 119911

Eletropaulo: 0800 7272120

Comgás: 08000 110197